**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 345 от 10.04.2023 г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за частично изменение на ПУП-ПЗ за ПИ 65927.78.4 по КККР на гр. Севлиево, за който е отреден УПИ XXVIII от кв.112 по плана на гр. Севлиево, изработен на основание чл.134, ал.1 и ал.2 при условията на чл.135а, ал.1 от ЗУТ със съдържание:

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

За ПИ 65927.78.4 по КККР на гр. Севлиево, за който е отреден УПИ ХХVІІІ, кв.112 по плана на гр. Севлиево се определя устройствена зона Жс – жилищна зона със средно застрояване - при следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – средно с височина до 15м;

- максимална плътност на застрояване – 70%;

- максимална интензивност на застрояване – 2,0;

- минимална озеленена площ – 30%.

Да се посочат ограничителните линии на основното застрояване и сградите, които се запазват като елемент от него.

**Обхват на устройствения проект: ПИ 65927.78.4 по КККР на гр. Севлиево, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 18.04.2023 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**